

Ferienwohnungen Heidi Hipper

Tel: (08640) 5319
Fax: (08640) 5315
e-mail: Ferienwohnungen@hipper.info
Internet: <http://www.hipper.info>

83242 Reit im Winkl
Ahornstrasse 14A

Sommer 2017	15.04. – 29.04.17	29.04. - 27.05. 02.09. – 21.10.	27.05. - 02.09. 21.10. - 25.11.
Wohnung 1	€ 55,00	€ 57,50	€ 60,00
Wohnung 2	€ 55,00	€ 57,50	€ 60,00
Wohnung 3	€ 50,00	€ 52,50	€ 55,00

Winter 2017 /2018	11.03. – 23.04.18	06.01. - 20.01. 24.02. – 11.03.	20.01.18 - 24.02.18 25.11.17 - 06.01.18
Wohnung 1	€ 70,00	€ 75,00	€ 80,00
Wohnung 2	€ 70,00	€ 75,00	€ 80,00
Wohnung 3	€ 65,00	€ 70,00	€ 75,00

Bei den Preisen handelt es sich um Tagespreise für 2 Personen.

Für jede weitere Person ab 16 Jahren werden € 15,00, für Kinder bis 5 Jahren werden € 7,00

und für Kinder von 6 bis 15 Jahren werden € 10,00 pro Tag berechnet.

Der Kurbeitrag (€ 2,50 / € 2,70 für Erwachsene, € 100 / € 1,20 für Kinder), alle Nebenkosten und die Mehrwertsteuer sind in den Preisen enthalten.

Bei Buchung / Reservierung einer Wohnung ist eine Anzahlung in Höhe von ca. 30% des Gesamtpreises innerhalb 8 Tagen nach unserer schriftlichen Buchungsbestätigung auf folgendes Konto zu überweisen:

Konto-Inhaber: Alois Hipper, Konto-Nr.: 1438247 bei VR Bank Rosenheim-Chiemsee eG - BLZ: 711 600 00
IBAN: DE2371160000001438247, BIC: GENODEF1VRR

Im Regelfall ist die Abreise bis 10:00 Uhr und die Anreise frühestens ab 15:00 Uhr vorzusehen.

An Weihnachten beträgt die Aufenthaltsdauer mindestens 10 Übernachtungen, sonst 7 Übernachtungen.

Wir möchten Sie darauf hinweisen, dass das Rauchen in den Wohnungen nicht erlaubt ist.

Hunde und sonstige Haustiere werden nicht aufgenommen. Wir bitten dafür um Verständnis.

Ausstattung:

Wir bieten Ihnen drei große, komfortable Ferienwohnungen für 2-3 bzw. 2-4 Personen. Jede Wohnung ist sehr gemütlich eingerichtet und hat jeweils einen getrennten Wohn- und Schlafraum, eine separate Küche, Dusche, WC und einen großzügigen Balkon. Parken können Sie direkt am Haus.

Zur Ausstattung gehören Farbfernsehgerät mit Kabelanschluss, Radio, DVD-Player, Radiowecker, Zimmersafe, Telefon, WLAN für Internet, Mikrowellenherd, Spülmaschine, Wasser- und Eierkocher, Kaffeemaschine, Toaster und Geschirr.

Im Mietpreis enthalten sind Bettwäsche, Handtücher, Strom, Wasser, Heizung, Telefon-Grundgebühr, Parkplatz und Endreinigung. Außerdem haben Sie freien Eintritt im Hallen- und Freibad.

Lage:

Unser sehr ruhig gelegenes Haus, befindet sich in einer schönen Südlage mit herrlichen Blick auf unsere Reit im Winkler Berge. Das Ortszentrum können Sie in wenigen Gehminuten, auf einem an unserem Grundstück vorbeiführenden Fußweg, erreichen. Der neue Festsaal und das international bekannte Langlaufzentrum befinden sich ebenso wie viele Wanderwege und Loipen in unmittelbarer Nähe zu unserem Ferienhaus.

Allgemeine Geschäftsbedingungen

Sehr geehrte Gäste,

wir möchten Sie höflich darauf hinweisen, daß Sie mit Ihrer Reservierung bzw. Buchung einer Ferienwohnung zugleich einen Vertrag (Gastvertrag) mit Ihrem Gastgeber abschließen. Damit Sie sichergehen können, Ihre bestellte Ferienwohnung bzw. Ihr bestelltes Zimmer mit gewünschter Ausstattung und Lage zu bekommen, hat der Deutsche Hotel- und Gaststättenverband Richtlinien ausgearbeitet, die Ihnen wie auch dem Gastgeber Rechte und Pflichten einräumen. Kann zum Beispiel der Vermieter Ihnen bei Anreise nicht die zugesagte Ferienwohnung bereithalten, ist er verpflichtet, entsprechenden Ersatz zu leisten. Umgekehrt sind auch Sie verpflichtet, Ersatz zu leisten, wenn Sie plötzlich - aus welchen Gründen auch immer - nicht anreisen oder vorzeitig abreisen.

Rechte und Pflichten aus dem Gastvertrag

Eine vom Gast vorgenommene und vom Beherbergungsbetrieb akzeptierte Zimmerreservierung bzw. Wohnungsreservierung begründet zwischen beiden Parteien ein Vertragsverhältnis, den sogenannten Gastaufnahmevertrag. Wie alle Verträge kann auch der Gastaufnahmevertrag nur mit Einverständnis beider Parteien gelöst werden. Im einzelnen ergeben sich aus ihm folgende Rechte und Pflichten:

1. Der Gastaufnahmevertrag ist abgeschlossen, sobald das Zimmer bestellt, zugesagt oder, falls eine Zusage aus Zeitgründen nicht mehr möglich war, bereitgestellt worden ist.
2. Der Abschluss des Gastaufnahmevertrags verpflichtet die Vertragspartner zur Erfüllung des Vertrages, gleichgültig auf welche Dauer der Vertrag abgeschlossen ist.
3. Der Gastwirt ist verpflichtet, bei Nichtbereitstellung des Zimmers dem Gast Schadenersatz zu leisten.
4. Der Gast ist verpflichtet, bei Nichtinanspruchnahme der vertraglichen Leistungen den vereinbarten oder betriebsüblichen Preis zu bezahlen, abzüglich der vom Gastwirt ersparten Aufwendungen.
Die Einsparungen betragen in unserem Falle 30%. Dies bedeutet, dass bei Nichtinanspruchnahme einer Wohnung 70 % des Grundpreises für 2 Personen abzüglich des Kurbeitrages zu zahlen sind.
5. Der Gastwirt ist nach Treu und Glauben gehalten, nicht in Anspruch genommene Zimmer nach Möglichkeit anderweitig zu vergeben, um Ausfälle zu vermeiden.
Bis zur anderweitigen Vergabe des Zimmers hat der Gast für die Dauer des Vertrages den nach Ziffer 4 errechneten Betrag zu bezahlen.
6. Ausschließlicher Gerichtsstand ist der Betriebsort. Vorzeitige Abreise auf Grund ungünstiger Witterung, Erkrankungen oder unvorhergesehener Fälle entbindet den Mieter nicht von der Leistung eines Schadensersatzes. Auch bei Nichtbezug des vom Vermietungsbetrieb vertraglich bereitgestellten Zimmers ist Schadensersatz zu leisten.

Wir empfehlen Ihnen den Abschluss einer Reiserücktrittskosten-Versicherung.
Unterlagen erhalten Sie von verschiedenen Versicherungsgesellschaften oder über uns.

Sollten Sie zusätzliche Fragen haben oder weitere allgemeine Auskünfte wünschen, wenden Sie sich bitte an uns.

Bitte haben Sie Verständnis, dass wir obige Hinweise Ihrer Anfrage beifügen.

Mit freundlichen Grüßen

Familie Hipper